

# Mandátna zmluva

uzatvorená podľa §§ 566 a násl. z.č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníku v znení neskorších predpisov

---

## 1. Zmluvné strany

Mandant: Obecný úrad Stráne pod Tatrami  
Zastúpený Gustávom Bačom - starostom obce  
059 76 Stráne pod Tatrami  
IČO : 00326593  
bankové spojenie:  
číslo účtu :

Mandatár: Ing. Brigita Bittnerová  
Blučina, 66456, Hřbitovní 147,  
IČ: 75650118  
DIČ: CZ7151019062  
tel.: +420-728 148 930,  
Bankové spojenie: mBank,  
Číslo účtu: [REDACTED]

Mandant a mandatár sa dohodli, že ich záväzkový vzťah, ktorý vznikol touto zmluvou, sa riadi obchodným zákonníkom v zmysle ustanovenie § 262. Mandant a mandatár výslovne prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a na základe súhlasu s celým textom uzatvárajú dnešného dňa, mesiaca a roku tuto mandátnu zmluvu (ďalej len „zmluva“):

## 2. Predmet zmluvy

Mandatár, ako kvalifikovaná osoba, sa touto zmluvou zaväzuje, že prevedie pre mandanta pre stavbu „**Nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami**“ a „**Technická vybavenosť pre nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami**“ výkon inžinierskej činnosti ( IČ ) – spracovanie položkových rozpočtov vrátane výkazov výmer v členení podľa jednotlivých stavebných objektov a v štruktúre členenia položiek podľa JKSO a mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to na jeho účet úplatu dohodnutú touto zmluvou.

Rozsah dohodnutých prác vychádza z projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre stavbu „Nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami“ a „Technická vybavenosť pre nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami“.

Mandant požaduje od mandatára tieto úkony:

- spracovanie položkových rozpočtov vrátane výkazov výmer
- stavebné rozpočty budú mať nasledujúce členenie:

**Nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami**

SO-01 Stavebná časť

SO-02 ZTI

SO-03 Elektro

**Technická vybavenosť pre nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami**

SO-01 Komunikácia

SO-02 Kanalizácia

SO-03 Vodovod

SO-04 Prípojka NN

- položky stavebných rozpočtov budú členené v štruktúre položiek podľa JKSO
- stavebné rozpočty budú spracované v cenovej úrovni CENEKON 2010/II. Polrok
- mandatár predá mandantovi:

- 1 výtlačok stavebných rozpočtov vrátane krycích listov a rekapitulácií po jednotlivých stavebných objektoch

- 1 výtlačok výkazu výmer vo forme zadania pre potreby výberového konania po jednotlivých stavebných objektoch
- CD s elektronickou formou stavebných rozpočtov vo formáte .xls

### **3. Časové plnenie:**

Výkon činnosti podľa čl. 2. zmluvy začne podpisom tejto zmluvy.  
Termín ukončenia je určený do 29.02.2011.

Výkon činnosti mandátára je splnený predaním kompletných stavebných rozpočtov v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.

### **4. Výška odmeny za výkon zjednaných činností podľa zmluvy:**

Cena za výkon činnosti podľa čl. 2 tejto zmluvy je:

Stavebné rozpočty pre

<b>Nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami</b>	<b>1.000,- EUR</b>
SO-01 Stavebná časť	600,- EUR
SO-02 ZTI	200,- EUR
SO-03 Elektro	200,- EUR
<b>Technická vybavenosť pre nájomné byty nižšieho štandardu v rómskej osade v obci Stráne pod Tatrami</b>	<b>900,- EUR</b>
SO-01 Komunikácia	400,- EUR
SO-02 Kanalizácia	200,- EUR
SO-03 Vodovod	200,- EUR
SO-04 Prípojka NN	100,- EUR
<b>Celkom:</b>	<b>1.900,- EUR</b>

(slovom jedentisícdeväťsto Eur)

Ceny uvedené bez DPH

### **5. Spôsob fakturácie**

Fakturácia za výkon činnosti podľa čl. 2 tejto zmluvy bude prevedená jednorázovo faktúrou po predaní predmetu zmluvy mandantovi.

Splatnosť daňového dokladu je stanovená na 7 dní.

### **6. Majetkové sankcie**

Zmluvná pokuta za neplnenie zmluvných podmienok podľa čl. 3. a 5. tejto zmluvy tvorí 0,05 % z celkovej čiastky za každý deň oneskorenia. Pre prípad porušenia zmluvných záväzkov zjednávajú obidve strany ostatné majetkové sankcie podľa §§ 365 - 386 obchodného zákonníku v návaznosti na §§ 566 - 576 obchodného zákonníku.

### **7. Odstúpenie od zmluvy**

Pre prípadné odstúpenie od zmluvy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Nárok na úhradu odmeny vznikne mandatárovi, keď riadne vykonáva činnosť, ku ktorej bol zaviazaný touto zmluvou, bez ohľadu na výkony tretích strán. Pre zánik zmluvných záväzkov platí obchodní zákoník.

### **8. Záverečné ustanovenia**

Informácie uvedené v tejto mandátnej zmluve sú iba vecou zmluvných strán a sú považované ako dôverné.

Všetky ďalšie ujedania medzi stranami, týkajúce sa predmetu zmluvy, eventuálne rozšírenia prác, budú vypracované písomne formou dodatku k tejto zmluve.


Pre podstatné dodatky tejto zmluvy je vyžadovaná písomná forma.

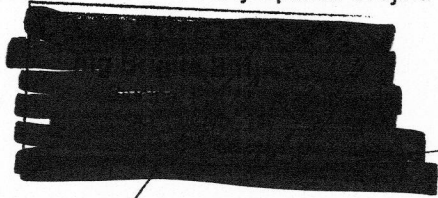
TDI nezodpovedá za závady zposobené zhotoviteľom alebo tretími osobami (práce svojpomocne). Mandant je povinný informovať mandatára o všetkých rozhodnutiach, týkajúcich sa realizácie diela a o všetkých jeho zmenách.

Tato zmluva bola vyhotovená vo dvoch exemplároch a obsahuje tri strany, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení. Tato zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvnými stranami.

Zmluvné strany vyslovene prehlasujú, že túto zmluvu pred jej podpisom si prečítali a prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a právnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie za zrejmých nevýhodných podmienok a že neodporuje zásadám poctivého obchodného styku a nie je v rozpore s dobrými mravmi, na dokaz čoho túto zmluvu zmluvné strany opatria svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Poprade dňa

  
Gustáv Bačo – starosta ob-  
Mandant

  
Ing. Brigita Bittnerová  
Mandatár