

Kúpna zmluva

Uzavretá dňa 02.02.2011 v Stráňach pod Tatrami medzi odpredávajúcou Obcou Stráne pod Tatrami, IČO-00326593, v zastúpení starostom obce p. Gustávom Bačom, nar. 21.09.1967, RČ-670921/7086, trvale bytom Stráne pod Tatrami č. 210, 059 76 Mlynčeky

a

Kupujúcimi: Jozef Pitoňák, rod. Pitoňák, nar. 17.03.1948, r.č. 480317/704 a manželka Anna Pitoňáková, rod. Palčová, nar. 25.12.1955, r.č. 556225/6359, obaja bytom Stráne pod Tatrami č. 16, 059 76 Mlynčeky

I.

Predávajúca Obec Stráne pod Tatrami prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti:

parcela číslo 232/2 s výmerou 244 m², zastavaná plocha, kat.územie Stráne pod Tatrami, vedenej na LV č. 1 v celosti

II.

Predávajúca Obec Stráne pod Tatrami, zastúpená starostom obce odpredáva na základe geometrického plánu č. 84/2010 zo dňa 08.10.2010 pozemok:

parcela č. 232/3 s výmerou 31 m² zastavaná plocha, kat.územie Stráne pod Tatrami, odčlenená od parcely č. 232/2 s výmerou 244 m², zapísanej na LV č. 1, manželom, Jozefovi Pitoňákovi a manž. Anne Pitoňákovej, rod. Palčovej, do bezpodielového vlastníctva na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Stráňach pod Tatrami č. 2/2010, písm. F, zo dňa 17.12.2010 za kúpnu cenu 3,30 € za m², t.j. 102,30 €, slovom: jednostodva 30/100 eur.

III.

Kúpna cena označená v bode II. tejto zmluvy bola účastníkmi zmluvy určená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Stráne pod Tatrami č. 2/2010, písm. F, zo dňa 17.12.2010 a bude kupujúcimi uhradená na účet Obce Stráne pod Tatrami č. 930228562/0200, VÚB Kežmarok, alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu Stráne pod Tatrami do 30 dní od podpísania tejto zmluvy.

IV.

Dôvodom prevodu je zakúpenie pozemku ako zastavaná plocha a nádvorie.

V.

Predávajúca Obec Stráne pod Tatrami prehlasuje, že ručí za bezbremennosť predmetu prevodu.

VI.

Kupujúci prehlasuje, že predmet prevodu uvedeného pozemku pozná, že je mu známy rozsah užívania, a že ho kupuje v takom stave, v akom je v čase uzavretia tejto zmluvy.

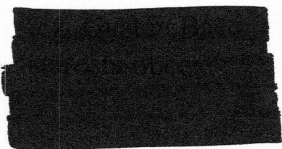
VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom rozhodnutia katastrálneho úradu v Prešove, Správou katastra Kežmarok, že vklad povoľuje, až po prevode finančných prostriedkov na účet Obce Stráne pod Tatrami č. 930228562/0200, alebo predložení pokladničného dokladu o úhrade, v cene uvedenej v bode II. tejto zmluvy.

VIII.

Účastníci zmluvu pred podpísaním prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

Predávajúci:



Kupujúci:

