

Zápisnica
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Stráne pod Tatrami
konaného
dňa 06.02.2020

Prítomní: Starosta obce: Rastislav Sloveňák,
Poslanci OZ: Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo , Igor Oračko, Marek Bača,
Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

Neprítomní: poslanci OZ: Zuzana Sloveňáková

Ďalší prítomní: Ivana Nižníková
Ing. Ružena Wildnerová

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny.
.....

PROGRAM ZASADANIA OZ

Predkladá

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020
6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o zeleni a ochrane drevín na území Obce Stráne pod Tatrami
7. Zrušenie ochranného pásma pohrebiska
8. Voľba hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami
9. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Žiadosti od občanov
11. Interpelácie poslancov na starostu obce
12. Dopyty poslancov OZ
13. Rôzne
 - a./ námety občanov doručené obci
 - b./ písomné pripomienky občanov doručené obci
14. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)
15. Záver

1. Otvorenie a schválenie programu OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Stráňach pod Tatrami OZ otvoril Rastislav Sloveňák, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Konštatoval, že je prítomných 7

poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za predložený program rokovania hlasovalo všetkých 7 poslancov.

Uznesenie č. 10/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

Schvaľuje

program rokovania v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020
6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o zeleni a ochrane drevín na území Obce Stráne pod Tatrami
7. Zrušenie ochranného pásma pohrebiska
8. Voľba hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami
9. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Žiadosti od občanov
11. Interpelácie poslancov na starostu obce
12. Dopyty poslancov OZ
13. Rôzne
 - a./ námety občanov doručené obci
 - b./ písomné pripomienky občanov doručené obci
14. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)
15. Záver

Hlasovanie:

za: - Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo , Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

proti: -

zdržal sa: -

nehlasoval: -

neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- Starosta obce za zapisovateľku zápisnice určil: Ing. Ružena Wildnerová

-Starosta obce za overovateľov zápisnice určil: Jozef Hangurbadžo, Marek Bača

3. Voľba návrhovej komisie

-do návrhovej komisie boli jednomyseľne zvolení: Slavomír Badžo a Milan Badžo

Uznesenie č. 11/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

Volí

Návrhovú komisiu v zložení: Slavomír Badžo a Milan Badžo

Hlasovanie:

za: - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

proti: -

zdržal sa: -

nehlasoval: -

neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

4. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesenia č. 8/2020 zo dňa 22.02.2020. Vyzval konateľku spoločnosti Stráne Invest RSP, s r. o. Stráne pod Tatrami, na vrátenie dotácie za rok 2018 vo výške 5000,00€ v mesačných platbách vo výške 500,00 s prvou splátkou vo februári 2020.

Uznesenie č. 12/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesenia č. 8/2020 zo dňa 22.01.2020

Hlasovanie:

za: - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

proti: -

zdržal sa: -

nehlasoval: -

neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

V zmysle zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p starosta obce predkladá rozpočtové opatrenie č. 1/2020.

Presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Uznesenie č. 13/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Strážach pod Tatrami

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

Hlasovanie:

za: - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti: -
zdržal sa: -
nehlasoval: -
neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2019 o zeleni a ochrane drevín na území Obce Stráne pod Tatrami

Návrh Dodatku č. 1/2020 k VZN č. 01/2019 O zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami bol zverejnený v zákonom stanovanom termíne a poslancami zaslaný v dostatočnom termíne. Poslanci sa jednohlasne uzniesli na tomto dodatku.

Uznesenie č. 14/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Strážach pod Tatrami

Sa uznáva

Na Dodatku č. 1/2020 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 01/2019 O zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami.

Hlasovanie:

za: - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti: -
zdržal sa: -
nehlasoval: -
neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

7. Zrušenie ochranného pásma pohrebiska

Starosta obce informoval prítomných o novele zákona č. 131/2010 Z. z. O pohrebníctve s účinnosťou od 01.01.2020, kde sa ruší ochranné pásmo pohrebiska. V návrhu územného plánu obce Stráne pod Tatrami toto ochranné pásmo bolo zohľadnené, poslanci OZ jednohlasne schválili zrušenie ochranného pásma pohrebiska v návrhu Územného plánu obce Stráne pod Tatrami

Uznesenie č. 15/2019

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

ruší

Ochranné pásmo pohrebiska v návrhu Územného plánu Stráne pod Tatrami

Hlasovanie:

za: - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti: -
zdržal sa: -
nehlasoval: -
neprítomní pri hlasovaní: -

uznesenie bolo prijaté

8. Voľba hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami

Uznesením OZ č. 77/2019 zo dňa 12.12.2019 bol určený dátum doručenia prihlášky na voľbu hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami 22.01.2020 do 12,00 hodiny. Do vyhlásenia voľby sa nikto neprihlásil.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje novú voľbu hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č. 16/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráne pod Tatrami

vyhlasuje

Novú voľbu hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami na deň **01.04.2020** na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Stráňach pod Tatrami

ustanovuje

náležitosti prihlášky:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktný údaj
- výpis z registra trestov, nie starší ako 3 mesiace
- kópie príslušných dokladov o dosiahnutom vzdelaní
- profesijný životopis
- súhlas so zverejnením osobných údajov na účely vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve podľa zákona č. 18/2018 Zb. o ochrane osobných údajov

určuje

- dátum doručenia prihlášky na obecný úrad : **18.03.2020 do 12,00 hod**
- miesto a spôsob odovzdávania prihlášky: v písomnej podobe spolu s požadovanými dokladmi doručia kandidáti poštou alebo osobne na adresu: Starosta obce Stráne pod Tatrami, Obecný úrad Stráne pod Tatrami 2, 059 76 Mlynčeky s označením "**Voľba hlavného kontrolóra " – NEOTVÁRAŤ"**

určuje

rozsah výkonu hlavného kontrolóra obce Stráne pod Tatrami je 10 hodín týždenne a mesačný plat hlavného kontrolóra vo výške 392,00 EUR hrubej mzdy.

Hlasovanie:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| za: | - Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ľubomíra Pitoňáková |
| proti: | - |
| zdržal sa: | - |
| nehlasoval: | - |
| neprítomní pri hlasovaní: | - |

uznesenie bolo prijaté

9. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa**Uznesenie č. 17/2020****NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 51/2017 zo dňa 19.06.2017, vyhotoveným Ing. Petrom Šteinerom, GEONET, Za kaštieľom č. 1327/5, 053 11 Smižany, z pozemku č. 1640/4 o výmere 6852 m², druh zastavaná plocha, konkrétne:

- novovytvorená parcela č. 1640/66 o výmere 9 m², druh zastavaná plocha bezpodielového vlastníctva manželov Jána Bača a Radomíry Bačovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 50, 059 76 Mlynčeka. Odpredaj parcely je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - novovytvorená parcela č. 1640/66 o výmere 9 m², druh zastavaná plocha do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Jánovi Bačovi a Radomíre Bačovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 50, 059 76 Mlynčeka, podľa geometrického plánu 51/2017zo dňa 19.06.2017 vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 18/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku KN-C č. 169 o výmere 128 m², záhrady vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k. ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, do bezpodielového vlastníctva manželov Rastislava Vanča a Márie Vančovej, rod. Husákovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 25, 059 76 Mlynčeka. Odpredaj pozemku je prípad hodný osobitného zreteľa

z dôvodu , že dotknutý pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, nakoľko pozemok je funkčne spojený s pozemkom žiadateľa, odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku č. 169 o výmere 128 m², druh záhrady z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Rastislavovi Vančovi a Márii Vančovej, rod. Husákovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 25, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, pričom je zároveň spojený s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ho budú účelne využívať ako záhradu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko , Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 19/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 14/2013 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom - GEODETOM, Medňanského 50, Spišská Belá - Strážky, zo dňa 13.03.2013 pozemku č. 1299/11 o výmere 244 m², druh orná pôda, konkrétne:

- diel č. 2 priradený k parcele č. 1299/10 o výmere 93 m² orná pôda a diel č. 3 priradený k parcele číslo 1299/114 o výmere 23 m², zastavaná plocha, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Aleša Oračka, rod. Oračka a manž. Evy Oračkovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 203, 059 76 Mlynčiky. Odpredaj pozemkov je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - - diel č. 2 priradený k parcele č. 1299/10 o výmere 93 m² orná pôda a diel č. 3 priradený k parcele číslo 1299/114 o výmere 23 m², zastavaná plocha, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Alešovi Oračkovi, rod. Oračkovi a manž. Eve Oračkovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 203, 059 76 Mlynčiky, podľa geometrického plánu 14/2013 zo dňa 13.03.2013 vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 20/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 91/2014 vyhotoveným Margitou Olešákovou, ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, zo dňa 12.05.2014 pozemku č. 1299/46 o výmere 7372 m², druh orná pôda, konkrétne:

- novovytvorená parcela 1299/129 o výmere 79 m², orná pôda, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Slavomíra Badža, rod. Badža a manž. Ireny Badžovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod

Tatrami č. 159, 059 76 Mlynčeka. Odpredaj pozemku je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že dotknutý pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, je funkčne spojený s pozemkom žiadateľa, bude slúžiť ako prístupová komunikácia k rodinnému domu. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, č. 1299/129 o výmere 79 m², orná pôda, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Slavomírovi Badžovi, rod. Badžovi a manž. , Irene Badžovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 159, 059 76 Mlynčeka, podľa geometrického plánu 91/2014 zo dňa 12.05.2014 vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, pričom je zároveň spojený s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ho budú účelne využívať ako prístupovú cestu k svojmu rodinnému domu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 21/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 166/2015 vyhotoveným Margitou Olekšákovou - ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, zo dňa 04.01.2016 z pozemku registra "C" parcelné číslo 1640/4 o výmere 6852 m², druh zastavaná plocha, konkrétne:

- novovytvorená parcela registra "C" parcelné č. 1640/59 o výmere 74 m², druh zastavaná plocha do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Bohuša Horvátha, rod. Horvátha a manž. Aleny

Horváthovej, rod. Paločajovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 96, 059 76 Mlynččky. Odpredaj pozemku je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že dotknutý pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, je funkčne spojený s pozemkom žiadateľa, bude slúžiť ako prístupová komunikácia k rodinnému domu. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku č.1640/59 o výmere 74 m², zastavaná plocha, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Bohušovi Horváthovi, rod Horváthovi a maž. Alene Horváthovej, rod. Paločajovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 96, 059 76 Mlynččky, podľa geometrického plánu 166/2015 zo dňa 04.01.2016 vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/ m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je pre Obec Stráne pod Tatrami neupotrebitelný, pričom je zároveň spojený s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí ho budú účelne využívať ako prístupovú cestu k svojmu rodinnému domu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 22/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku KN-C parcelné číslo 1299/8 o výmere 293 m², orná pôda vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Petra Oračka, rod. Oračka a maž. Dagmary Oračkovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 111, 059 76 Mlynččky. Odpredaj pozemku je prípad

hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku, parcela číslo 1299/8 o výmere 293 m², orná pôda z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Petrovi Oračkovi, rod. Oračkovi a manž. Dagmare Oračkovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 111, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 23/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 53/2016 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom -GEODETOM, Medňanského 50, Spišská Belá -Strážky, zo dňa 06.06.2016 od pozemku registra "C" č. 1640/4 o výmere 6852 m², druh zastavaná plocha a pozemku registra "C" č. 1892/4 o výmere 193 m², ostatná plocha, konkrétne:

- diel č. 1 priradený k parcele č. 1640/60 o výmere 22 m², zastavaná plocha, diel č. 2 priradený k parcele č. 1640/60 o výmere 1 m², zastavaná plocha a diel č. 3 priradený k parcele č. 1892/6 o výmere 2 m² ostatná plocha do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igora Badža, rod. Badža a manž. Miroslavi Badžovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 127, 059 76 Mlynčeky, Odpredaj

pozemkov je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

Schvaľuje

Odpredaj pozemku parcela číslo 1640/60 o výmere 23 m², zastavaná plocha a parcela č. 1862/6 o výmere 2 m², ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Igorovi Badžovi, rod. Badžovi a manž. Miroslave Badžovej, rod. Badžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 127, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 24/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku, parcela č. 1320/4 o výmere 260 m², ostatná plocha vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Lukáša Badža, rod. Badža a manž. Veroniky Badžovej, rod. Polhošovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 160, 059 76 Mlynčeky. Odpredaj pozemku je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku parcela číslo 1320/4 o výmere 260 m², ostatná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Lukášovi Badžovi, rod. Badžovi a manž. Veronike Badžovej, rod. Polhošovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 160, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 25/2020

NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj pozemku vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 113/2017 vyhotoveným Ing. Jánom Maniakom - GEODETOM, Medňanského 50, Spišská Belá-Strážky, zo dňa 29.11.2017 od pozemku č. 1640/4 o výmere 6852 m², druh zastavaná plocha, konkrétne:

- novovytvorené parcely č. 1640/72 o výmere 44 m², zastavaná plocha, a parcela č. 1640/73 o výmere 129 m², zastavaná plocha do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Bača, rod. Bačo a manž. Evy Bačovej, rod. Oračkovej. Odpredaj pozemkov je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

schvaľuje

odpredaj pozemku parcela číslo 1640/72 o výmere 44 m², zastavaná plocha a parcela č. 1640/73 o výmere 129 m², zastavaná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm.

e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Jánovi Bačovi, rod. Bačovi a manž. Eve Bačovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 50, 059 76 Mlynčeka, vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok sa nachádza pod stavbou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov a jeho prevodom dôjde k jeho majetkovoprávnemu vysporiadaniu.

Hlasovanie:	Počet:	Mená poslancov:
za:	-	Bc. Ján Badžo, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Igor Oračko, Marek Bača, Milan Badžo, Dušan Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková
proti:	-	
zdržal sa:	-	
nehlasoval:	-	
neprítomní pri hlasovaní:	-	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté

10. Žiadosti od občanov

Písomné žiadosti neboli na obecný úrad doručené.

11. Interpelácie poslancov na starostu obce

12. Dopyty poslancov OZ

13. Rôzne

a./ námety občanov doručené obci

b./ písomné pripomienky občanov doručené obci

14. Dotazy a dopyty občanov

15. Záver

Na záver rokovania starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia: Jozef Hangurbadžo

Marek Bača

Rastislav Sloveňák
starosta obce

Zapísala:
Ing. Ružena Wildnerová
11.02.2020