

**Zápisnica**  
**Z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Stráne pod Tatrami konaného**  
**dňa 24.10.2019**

---

**Prítomní:** Starosta obce: Rastislav Sloveňák  
Poslanci OZ: Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan  
Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef  
Hangurbadžo

**Nepřítomní:**

**Ďalší prítomní:** Ivana Nižníková  
Ing. Ružena Wildnerová  
Ing. Filip Kormoš, kontrolór obce

**Verejnost':** podľa prezenčnej listiny.  
.....

---

**PROGRAM ZASADANIA OZ**

**Predkladá**

**Prizvaní**

Program rokovania Obecného zastupiteľstva v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami
5. Upozornenie prokurátora Pd 75/19/7703-11 zo dňa 14.08.2019
6. Upozornenie prokurátora Pd 82/19/7703-9 zo dňa 02.09.2019
7. Upozornenie prokurátora Pd 99/19/7703-8 zo dňa 17.09.2019
8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2019
9. Návrh na zníženie rezervného fondu
10. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej účtovnej závierky za rok 2018.
11. Schválenie nového konateľa spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o.
12. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Interpelácie poslancov na starostu obce
14. Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
15. Rôzne
  - a./ námety občanov doručené obci
  - b./ písomné pripomienky občanov doručené obci
16. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)
17. Záver

## **1. Otvorenie a schválenie programu OZ**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Stráňach pod Tatrami OZ otvoril Rastislav Sloveňák, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Konštatoval, že je prítomných 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za predložený program rokovania hlasovalo všetkých 6 prítomných poslancov.

**Uznesenie č. 47/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***schvaľuje***

Program rokovania Obecného zastupiteľstva v tomto znení:

**Návrh programu rokovania je nasledovný:**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami
5. Upozornenie prokurátora Pd 75/19/7703-11 zo dňa 14.08.2019
6. Upozornenie prokurátora Pd 82/19/7703-9 zo dňa 02.09.2019
7. Upozornenie prokurátora Pd 99/19/7703-8 zo dňa 17.09.2019
8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2019
9. Návrh na zníženie rezervného fondu
10. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej účtovnej závierky za rok 2018.
11. Schválenie nového konateľa spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o.
12. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Interpelácie poslancov na starostu obce
14. Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
15. Rôzne
  - a./ námety občanov doručené obci
  - b./ písomné pripomienky občanov doručené obci
16. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)
17. Záver

**Hlasovanie:**

**za:** - Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo  
**proti:** - Dušan Oračko,  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

Starosta obce predložil poslancom písomný návrh na zmenu a doplnenie programu rokovania OZ:  
Navrhuje doplniť program rokovania OZ o bod č. 13 :

**13. Schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

**a doplnenie bodu č. 11 o zmena sídla spoločnosti**

Na doručený písomný návrh poslancov Igora Oračka a Milana Badža predložil poslancom písomný návrh na zmenu a doplnenie programu rokovania OZ:

Navrhuje doplniť program rokovania OZ o bod č. 14 a 15:

**14. Navýšenie platu starostu obce**

**15. Schválenie mimoriadnej jednorazovej odmeny poslancom Obecného zastupiteľstva**

Poradie bodov programu sa posúva postupne ako boli navrhnuté v pozvánke na zasadnutie OZ.

Poslanci OZ hlasovali o predloženom návrhu na zmenu programu zasadania OZ:

**Uznesenie č. 48/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráne pod Tatrami

**schvaľuje**

zmenu programu OZ

**schvaľuje**

upravený program zasadania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami
5. Upozornenie prokurátora Pd 75/19/7703-11 zo dňa 14.08.2019
6. Upozornenie prokurátora Pd 82/19/7703-9 zo dňa 02.09.2019
7. Upozornenie prokurátora Pd 99/19/7703-8 zo dňa 17.09.2019
8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2019
9. Návrh na zníženie rezervného fondu
10. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.
11. Schválenie nového konateľa spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o. a sídla spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o.
12. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Schválenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Navýšenie platu starostu obce
15. Schválenie mimoriadnej jednorazovej odmeny poslancom Obecného zastupiteľstva
16. Interpelácie poslancov na starostu obce
17. Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

18. Rôzne  
a./ námety občanov doručené obci  
b./ písomné pripomienky občanov doručené obci  
19. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)  
20. Záver

**Hlasovanie:**

**za:** - Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

-za zapisovateľku zápisnice bola určená: Ing. Ružena Wildnerová  
- za overovateľov zápisnice boli určení: Milan Badžo a Igor Oračko

**3. Voľba návrhovej komisie**

-do návrhovej komisie boli jednomyseľne zvolení: Jozef Hangurbadžo a Marek Bača

**Uznesenie č. 49 /2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

**voľí**

Návrhovú komisiu v zložení: Jozef Hangurbadžo a Marek Bača

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

#### **4. Schválenie VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami**

Pri prerokovaní tohto bodu sa dostavil na rokovanie OZ poslanec Slavomír Badžo

Dňa 23.09.2019 bol zverejnený Návrh VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami. Počas zákonom stanovenej lehoty na zverejnenie návrhu neboli podané žiadne písomné ani ústne námietky k tomuto návrhu. Poslancom bol doručený Návrh VZN v predstihu. Ani na zasadnutí OZ nebola podaná námietka k tomuto návrhu. Starosta obce dal hlasovať o predložennom návrhu:

**Uznesenie č. 50/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami sa

**uznáša**

na VZN č. 01/2019 o zeleni a ochrane drevín na území obce Stráne pod Tatrami

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo

**proti:** -

**zdržal sa:** -

**nehlasoval:** -

**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

#### **5. Upozornenie prokurátora Pd 75/19/7703-11 zo dňa 14.08.2019**

Starosta obce oboznámil prítomných o podanom upozornení prokurátora v súvislosti s neudelením súhlasu na podnikanie alebo vykonávanie inej zárobkovej činnosti hl. kontrolórovi obecným zastupiteľstvom. Nedostatok bol odstránený a upozorneniu prokurátora bolo vyhovené.

**Uznesenie č. 51 /2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

**prerokovalo**

Upozornenie prokurátora č. Pd 75/19/7703-11 zo dňa 14.08.2019

**konštatuje**

že poznatky získané pri rokovaní Upozornenia prokurátor č. Pd 75/19/7703-11 bude využívať v ďalšej rozhodovacej činnosti

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

### **6. Upozornenie prokurátora Pd 82/19/7703-9 zo dňa 02.09.2019**

Starosta obce oboznámil prítomných o podanom upozornení prokurátora v súvislosti pri zverejňovaní faktúry č. DF 2019/174, ktorá bola zverejnená po zákonom stanovenom termíne. Starosta obce prijal opatrenia, aby sa takéto nedostatky už nevyskytovali. Nedostatok bol odstránený a upozorneniu prokurátora bolo vyhovené.

**Uznesenie č. 52/2019****NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***prerokovalo***

Upozornenie prokurátora č. Pd 82/19/7703-9 zo dňa 02.09.2019

**konštatuje**

že poznatky získané pri rokovaní Upozornenia prokurátor č. Pd 82/19/7703-9 bude využívať v ďalšej rozhodovacej činnosti

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

### **7. Upozornenie prokurátora Pd 99/19/7703-8 zo dňa 17.09.2019**

Starosta obce oboznámil prítomných o podanom upozornení prokurátora v súvislosti pri zverejňovaní Celkovo 13 objednávok obce Stráne pod Tatrami za rok 2019, ktoré boli zverejnené po zákonom stanovenom termíne. Starosta obce prijal opatrenia, aby sa takéto nedostatky už nevyskytovali.

Nedostatok bol odstránený a upozorneniu prokurátora bolo vyhovené.

**Uznesenie č. 53/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***prerokovalo***

Upozornenie prokurátora č. Pd 99/19/7703-8 zo dňa 17.09.2019

**konštatuje**

že poznatky získané pri rokovaní Upozornenia prokurátor č. Pd 99/19/7703-8 bude využívať v ďalšej rozhodovacej činnosti

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

### **8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2019**

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p starosta obce predkladá návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým oparením.

Presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu.

Poslankyňa Ing. Ľ. Pitoňáková mala niekoľko dotazov k financovaniu Materskej školy, Opravy domu smútku, rekonštrukcie ČOV.

Starosta obce informoval prítomných, že pri výjazde Vlády SR obec dostala dotáciu vo výške 18 000,- EUR. Informoval prítomných, že ich chce použiť na rekonštrukciu Kultúrneho domu.

**Uznesenie č. 54/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***schvaľuje***

Rozpočtové opatrenie č. 6/2019

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Bc. Ján Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**9. Návrh na zníženie rezervného fondu.**

Poslanci návrh na zníženie rezervného fondu dostali v predstihu. Ing. Pitoňáková mala pripomienku k tomuto návrhu. Bola jej poskytnutá odpoveď, že sa stala chyba pri prevode a boli omylom prevedené finančné prostriedky a je potrebné tieto prostriedky previesť na bežný účet.

**Uznesenie č. 55/2019****NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***schvaľuje***

Zníženie rezervného fondu vo výške 10 692,10 €.

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** - Ing. Ľubomíra Pitoňáková  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**10. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.**

Poslanci OZ dostali Správu z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018 v predstihu.

**Uznesenie č. 56/2019****NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***Berie na vedomie***



Správu z auditu účtovnej závierky za rok 2018 a Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková ,  
Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

**proti:** -

**zdržal sa:** -

**nehlasoval:** -

**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**11. Schválenie nového konateľa spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o. a sídla spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s. r. o.**

Starosta obce predložil prítomným, návrh na zmenu na konateľa a sídla obchodnej spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s.r.o na základe Rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, s.r.o, ktorým je Obec Stráne pod Tatrami, zastúpená starostom obce Rastislavom Sloveňákom.

**Uznesenie č. 57/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

**Berie na vedomie**

Rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, spol. s r. o.

**schvaľuje**

do funkcie konateľa spoločnosti Služby obce Stráne pod Tatrami, spol. s. r. o Rastislava Sloveňáka, bytom Stráne pod Tatrami č. 37, 059 76

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková ,  
Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková

**proti:** -

**zdržal sa:** -

**nehlasoval:** -

**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**12. Schválenie predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 14.08.2019

Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od 06.09.2019 najmenej 15 dní. Poslanci OZ jednomyseľne schválili predaj pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa.

**Uznesenie č. 58//2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

**rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, v k.ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, KN-C parcelné číslo 148 o výmere 124 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a KN-C parcelné číslo 147 o výmere 80 m<sup>2</sup>, zastavané plochy. Odpredaj parcel je prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemky sú funkčne spojené s pozemkami žiadateľa a tvoria prístupový chodník k rodinnému domu a odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok. Obci, ako vlastníčkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov a

**schvaľuje**

odpredaj pozemkov KN-C parcelné číslo 148 o výmere 124 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a KN-C parcelné číslo 147 o výmere 80 m<sup>2</sup>, zastavané plochy Igorovi Kurucovi, bytom Stráne pod Tatrami č. 34, 059 76 Stráne pod Tatrami vo výške kúpnej ceny 1,50 EUR/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo,

**proti:** -

**zdržal sa:** -

**nehlasoval:** -

**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

### **13. Zverejnenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce Stráne pod Tatrami z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Poslanci OZ sa oboznámili so zámerom Obce Stráne pod Tatrami odpredať pozemky vo vlastníctve obce, ktoré sú pre obec neupotrebitelné. Sú to pozemky, na ktorých sú postavené stavby, alebo sú to prístupové komunikácie k stavbám. Pracovníčka obecného úradu oboznámila prítomných, že obec musí postupovať v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a je povinná pri prevodoch obecného majetku najprv schváliť zámer prevodu majetku, ktorý bude následne zverejnený po dobu najmenej 15 dní a na nadchádzajúcom zastupiteľstve sa schvaľuje prevod majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou prítomných poslancov. O odpredaj pozemkov požiadali občania Roman Oračko a manž. Zuzana, Stráne pod Tatrami č. 50 a Eduard Badžo s manž. Májou, Stráne pod Tatrami č. 52.

Obecné zastupiteľstvo v Strážach pod Tatrami

***schvaľuje***

Zverejnenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. Obec Stráne pod Tatrami zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok je vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, k. ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenený geometrickým plánom č. 82/2019 vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, zo dňa 18.09.2019 od pozemku registra "C" parcelné číslo 1320/1 o výmere 11197 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha, konkrétne:

- novovytvorená parcela registra "C" parcelné č. 1320/119 o výmere 113 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha, katastrálne územie Stráne pod Tatrami. Obec Stráne pod Tatrami má zámer odpredať pozemok do bezpodielového vlastníctva manželov Romana Oračka a Zuzany Oračkovej, rod. Oračkovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 50, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny.....

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predávaný pozemok Obec Stráne pod Tatrami nevyužíva a je pre obec neupotrebitelný. Obec dotknutý pozemok predáva za účelom majetkovo - právneho vysporiadania pod stavbou. Žiadatelia majú na pozemku postavený rodinný dom. Obci, ako vlastníčkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

2. Obec Stráne pod Tatrami zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemky sú vo vlastníctve Obce Stráne pod Tatrami, k. ú. Stráne pod Tatrami, okres Kežmarok, odčlenené geometrickým plánom č. 72/2019 vyhotoveným Ing. Pavlom Brutovským, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, zo dňa 24.09.2019 od pozemkov KN-E č. 1311 o výmere 181 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, KN-C č. 1641/14 o výmere 141 m<sup>2</sup>, druh trvalý trávny porast, KN-C č. 1641/12 o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh trvalý trávny porast, KN-C č. 1641/11 o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh trvalý trávny porast, KN-C č. 1299/12 o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, KN-C č. 1299/11 o výmere 244 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, KN-C č. 1299/13 o výmere 85 m<sup>2</sup>, druh orná pôda, KN-C č. 1320/1 o výmere 11197 m<sup>2</sup>, druh, zastavaná plocha, konkrétne:

- novovytvorená parcela registra "C" parcelné č. 1299/13 o výmere 104 m<sup>2</sup>, druh orná pôda vytvorená z dielov č. 5, 6 a 7, katastrálne územie Stráne pod Tatrami.
- novovytvorená parcela registra „C“ parcelné č. 1320/117 o výmere 128 m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy vytvorená z dielov č. 8, katastrálne územie Stráne pod Tatrami.
- novovytvorená parcela registra „C“ parcelné číslo 1320/118 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh zastavané plochy vytvorená z dielov č. 9, katastrálne územie Stráne pod Tatrami.
- novovytvorená parcela registra „C“ parcelné číslo 1641/53 o výmere 149 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha vytvorená z dielov č. 1, 2, 3 a 4, katastrálne územie Stráne pod Tatrami. Obec Stráne pod Tatrami má zámer odpredať pozemky do bezpodielového vlastníctva manželov Eduarda

Badža a manž. Máji Badžovej, rod. Hangurbadžovej, bytom Stráne pod Tatrami č. 52, 059 76 Mlynčeky, vo výške kúpnej ceny.....

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predávaný pozemok Obec Stráne pod Tatrami nevyužíva a je pre obec neupotrebitelný. Obec dotknutý pozemok predáva za účelom majetkovo - právneho vysporiadania pod stavbou. Obci, ako vlastníkovi ostatnej časti pozemku nebude zamedzený prístup na svoj pozemok a nebudú mať obmedzený prístup ani ostatní vlastníci susediacich pozemkov.

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Bc. Ján Badžo, , Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Slavomír Badžo,  
**proti:** -  
**zdržal sa:** -  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

**14. Navýšenie platu starostu obce**

O návrhu poslancov OZ dal starosta obce hlasovať

**Uznesenie č. 60//2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***schvaľuje***

V súlade s §4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, starostovi obce Stráne pod Tatrami navýšenie platu o **30% t. j. o 669 €** (po zvýšení plat starostu obce bude 2 898€) s účinnosťou od 01.11.2019 do 31.12.2019.

**Hlasovanie:**

**za:** Igor Oračko, Dušan Oračko, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Ing. Ľubomíra Pitoňáková, Slavomír Badžo  
**proti:** -  
**zdržal sa:** - Bc. Ján Badžo, Zuzana Sloveňáková  
**nehlasoval:** -  
**neprítomní pri hlasovaní:** -

uznesenie bolo prijaté

## **15. Schválenie mimoriadnej jednorazovej odmeny poslancom Obecného zastupiteľstva**

Ing. Ľubomíra Pitoňáková prehlásila, že je to veľká odmena a že by mali poslanci považovať o tom, či sa nemá krátiť odmena pre tých, ktorí sa zasadania OZ nezúčastnili. Poslanci oponovali, že všetky neúčasti na zasadnutiach sú ospravedlnené. O návrhu poslancov OZ dal starosta obce hlasovať

**Uznesenie č. 61/2019**

**NÁVRH**

Obecné zastupiteľstvo v Stráňach pod Tatrami

***schvaľuje***

V súlade s §25 ods. 8 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mimoriadnu jednorazovú odmenu každému poslancovi obecného zastupiteľstva do výšky funkčného platu starostu obce t. j. 2 229 € u každého zníženú o už vyplatenú odmenu od 01.01.2019.

Mimoriadna jednorazová odmena bude vyplatená v decembri v riadnom výplatnom termíne obecného úradu

**Hlasovanie:**

<b>za:</b>	- Igor Oračko, Dušan Oračko, Zuzana Sloveňáková, Milan Badžo, Marek Bača, Jozef Hangurbadžo, Bc. Ján Badžo, Slavomír Badžo
<b>proti:</b>	- Ing. Ľubomíra Pitoňáková
<b>zdržal sa:</b>	-
<b>nehlasoval:</b>	-
<b>neprítomní pri hlasovaní:</b>	-

uznesenie bolo prijaté

## **16. Interpelácie poslancov**

Ing. Ľubomíra Pitoňáková mala dotaz o názve obchodnej firmy. Podniku bol priznaný štatút obchodnej registrovaného sociálneho podniku a táto zmena sa musí uvádzať v názve firmy.

## **17. Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva**

### **18 . Rôzne**

**a./ námety občanov doručené obci**

**b./ písomné pripomienky občanov doručené obci**

Námety občanov, ani doručené pripomienky neboli obce doručené.

## **19. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)**

Viacerí občania z rómskej osady sa prišli informovať o upravených vodovodných šachtách v obecných nájomných bytoch. V súčasnosti sú bez prívodu pitnej vody a problém je v tom, že sú odpojený aj tí občania, ktorí nemajú voči vodárenskej spoločnosti žiadne podližnosti. Starosta obce im podal vysvetlenie, že vodovodné šachty sú po rekonštrukcii, všetky čierne odbery boli odstránené a čaká sa na revízneho technika, ktorý musí vypracovať revíziu správu. Až po vypracovanej revíznej správe sa môžu občania napájať.

Pani Slávka Tondrová sa informovala, či neexistujú páky na poslancov OZ, ktorí sa zasadnutia zúčastňujú pod vplyvom alkoholu, čo bolo u jedného poslanca OZ zjavné. Starosta obce odpovedal, že o žiadnych nevie.

Pani Matilda Kaprálová predniesla dotaz, či kamerový systém nenasníma jej dom a dvor. Starosta obce ju informoval, že rodinné domy a dvory fyzických osôb v zábere kamier nie sú.

Ďalej predložila návrh na vyčistenie potoka, keďže sa z neho šíri zápach. Starosta obce ju informoval, že keďže priepust z Bielej vody, ktorým pritekala voda aj do Stránskeho potoka je poškodený a prívod vody do potoka je zatarasovaný, vody v Stránskom potoku je veľmi málo. Starosta obce podniká kroky na nápravu tohoto stavu.

## **20. Záver**

Na záver rokovania starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

### **Overovatelia:**

Igor Oračko

Milan Badžo

Rastislav Sloveňák  
starosta obce

Zapísala:  
Ing. Ružena Wildnerová  
30.10.2019