

**Zmluva o výpožičke**  
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a

**Vypožičiavateľ:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

V zastúpení:

**Obec Stráne pod Tatrami**

059 76 Stráne pod Tatrami č. 2

00 326 593

2020697305

\_\_\_\_\_

Ján Badžo, starosta obce

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

a

**Požičiavateľ:**

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

V zastúpení:

**K.V.TATRY s.r.o.**

059 76 Stráne pod Tatrami č. 133

36 483 885

2021715212

\_\_\_\_\_

Matilda Kaprálová, konateľ

(ďalej len „požičiavateľ“)

**Článok 1**  
**Predmet výpožičky a predmet zmluvy**

1. Predmetom výpožičky sú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa nachádzajúce sa v Stráni pod Tatrami zapísané na LV č. 177 v katastrálnom území Stráne pod Tatrami a to pozemky registra „C“ parc.č. 40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m<sup>2</sup>, parc.č. 41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 280 m<sup>2</sup> a parc.č. 42 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1687 m<sup>2</sup> (ďalej len predmet výpožičky).
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie predmet výpožičky.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.
4. Vypožičiavateľ od požičiavateľa predmet výpožičky fyzicky prevzal ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy jej podpisom oboma zmluvnými stranami, ktorú skutočnosť obe zmluvné strany potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.

**Článok 2**  
**Účel a doba výpožičky**

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky na výstavbu a prevádzku multifunkčného ihriska.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu 15 rokov odo dňa jej platnosti.

### Článok 3 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ udeľuje vypožičiavateľovi súhlas na vykonanie stavebných prác a úprav na predmete pôžičky súvisiacich s výstavbou multifunkčného ihriska.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať iné stavebné úpravy na predmete výpožičky ako stavebné práce uvedené v predchádzajúcom odseku tohto článku. Súčasne požičiavateľ sa zaväzuje, že udeľí vypožičiavateľovi písomný súhlas s prípadnými stavebnými úpravami väčšieho rozsahu za podmienok, že stavebná úprava bude zrealizovaná na náklady vypožičiavateľa a vypožičiavateľ si nebude v súčasnej dobe a ani v budúcnosti uplatňovať nárok na preinvestované finančné prostriedky, resp. nárok z prípadného bezdôvodného obohatenia.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na predmete výpožičky.
6. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať stave spôsobilom na jeho riadne užívanie.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete pôžičky ním a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu na predmet pôžičky v čase výpožičky za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup na predmet pôžičky požičiavateľovi.

### Článok 5 Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak vypožičiavateľ užíva predmet pôžičky v rozpore so zmluvou alebo dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Výpovedná lehota trvá 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. V prípade, že vypožičiavateľ na predmete výpožičky postaví multifunkčné ihrisko s dotáciou zo strany štátu, požičiavateľ sa zaväzuje nevypovedať zmluvy pred uplynutím 10 rokov od platnosti zmluvy.
4. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno ukončiť aj písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
5. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a vykonané a odsúhlasené stavebné úpravy požičiavateľom.
6. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky hneď ako ho nepotrebuje a požičiavateľ je povinný bezodkladne prijať predmet výpožičky hneď ako vypožičiavateľ prejaví vôľu predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi.

## Článok 6 Záverečné ustanovenia


1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli vypožičiavateľa v, zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000Z . z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Stráňach pod Tatrami, dňa 13.05.2015

Požičiavateľ:  
K.V.TATRY s.r.o.

  
.....  
Matilda Kaprálová, konateľ

Vypožičiavateľ:  
Obec Stráne pod Tatrami

  
.....  
Ľadžo, starosta obce