

## KÚPNA ZMLUVA

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. **Predávajúci**

Obchodné meno:	AGRATECH, s.r.o.
Sídlo:	Mlynská 1347, 09301 Vranov nad Topľou
IČO:	31725210
DIČ:	2020528290
IČ DPH:	SK2020528290
Zapísaný:	OR Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 2950/P
Bankové spojenie:	UniCredit, a.s.,
Číslo účtu:	SK78 1111 0000 0066 1505 6008
Zastúpený:	Ing. Voľanský Jozef, konateľ

(ďalej iba ako „**Predávajúci**“)

#### 1.2. **Kupujúci**

Názov:	Obec Stráne pod Tatrami
Sídlo:	Stráne pod Tatrami č.2, 059 76 Stráne pod Tatrami
Zastúpený:	Slavomír Badžo, starosta obce
IČO:	00326593
Elektronická pošta:	obec@stranepodtatrami.sk

(ďalej len ako „**Kupujúci**“)

1.3. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je: Výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO).

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka túto kúpnu zmluvu (ďalej len "**Zmluva**"):

### 2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Pod pojmom „**Predmet kúpy**“ sa pre účely tejto Zmluvy rozumie dodávka traktora s príslušenstvom pre zberný dvor podľa prílohy č.1. pre zákazku s názvom:

**„Zberný dvor v obci Stráne pod Tatrami – traktor s príslušenstvom“**

2.2. Predmetom tejto Zmluvy je

2.2.1. záväzok Predávajúceho odplatne previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy definovanom v bode 2.1. Zmluvy, a

2.2.2. záväzok Kupujúceho prevádzaný Predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu.

2.3. Predávajúci prevádza Predmet kúpy do výlučného vlastníctva Kupujúceho vcelku dňom dodania Predmetu kúpy v mieste plnenia tejto zmluvy.

2.4. Miestom plnenia tejto zmluvy je obec Stráne pod Tatrami, Slovenská republika.

### **3. DODANIE PREDMETU KÚPY**

- 3.1. Predávajúci dodá Predmet kúpy Kupujúcemu v lehote **do 2 mesiacov** od doručenia Výzvy Kupujúceho Predávajúcemu.
- 3.2. Ak Predávajúci dodá predmet zmluvy pred lehotou plnenia môže predmet zmluvy prevziať aj v skoršom termíne, bez nároku predávajúceho na finančné a iné zvýhodnenie.
- 3.3. Predávajúci zodpovedá za včasný termín dodávky, jeho dovoz na miesto určenia.
- 3.4. Keďže Kupujúci má záujem financovať predmet kúpy aj z fondov Európskej únie, Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na dodanie predmetu kúpy zo strany Predávajúceho určí Kupujúci jednostrannou písomnou objednávkou adresovanou Predávajúcemu. Doručenie objednávky je podmienené schválením zákazky na predmet kúpy v rámci posúdenia alebo kontroly verejného obstarávania.
- 3.5. Kupujúci nie je povinný prevziať **predmet kúpy** alebo jeho časť (ďalej len "dodávka"), ak nie je dodávka riadne ukončená, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu dodávky a alebo jej časti, vykazuje dodávka alebo jej časť vady alebo nedorobky.
- 3.6. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch dodávky stanovených touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 3.7. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti technickej špecifikácii, najmä nedokončená inštalácia alebo nastavenia. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky sa nedorobky považujú za vady dodaného predmetu kúpy.

### **4. CENA**

- 4.1. Kúpna cena za celý Predmet kúpy, bola Zmluvnými stranami dohodnutá spolu vo výške

Cena bez DPH	89.600,00
DPH	20.608,00
Cena s DPH	110.208,00

- 4.2. Ak predávajúci je platiteľom dane z pridanej hodnoty, kúpna cena sa rozumie bez DPH, Predávajúci vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.
- 4.3. V Kúpnej cene je zahrnutá taktiež doprava predmetu kúpy na miesto plnenia.
- 4.4. Kúpna cena je splatná do 60 dní po dodaní Predmetu kúpy a podpísaní odovzdávajúceho protokolu k Predmetu kúpy. Omeškanie Kupujúceho s úhradou faktúr spôsobené meškaním úhrad zo strany Riadiaceho orgánu /Sprostredkovateľského orgánu nebude brané ako omeškanie platby so strany Kupujúceho a Predávajúci si nebude uplatňovať úrok z omeškania podľa čl. 5 ods. 5.7 tejto zmluvy.

### **5. ZÁRUKA A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 5.1. Predávajúci poskytuje na Predmet kúpy záruku. Predávajúci zodpovedá za to, že Predmet kúpy bude mať počas celej záručnej doby vlastníosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet kúpy v čase jeho odovzdania Kupujúcemu, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 5.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy. Záručná doba sa končí uplynutím 24 mesiacov plynúcich od odovzdania Predmetu kúpy.
- 5.3. Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd dodávky do 72 hodín od doručenia oznámenia vady Kupujúcim. Predávajúci sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 3 dní od doručenia oznámenia vady Kupujúcim, pokiaľ sa nedohodol s Kupujúcim inak. Pri vadách dodávky uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí dodávky sa za doručenie oznámenia vady Predávajúcemu považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

- 5.4. Ak Predávajúci neodovzdá Predmet kúpy riadne (bez vád) a včas, môže Kupujúci požadovať od Predávajúceho zaplatať zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej kúpnej ceny vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Predmetu kúpy riadne (bez vád) a včas, a tiež zmluvnú pokutu vo výške 50 % z celkovej kúpnej ceny vrátane DPH pri nedodaní Predmetu kúpy Kupujúcemu. Za nedodanie sa bude považovať nedodanie objednanej časti Predmetu kúpy po uplynutí 30 kalendárnych dní od uplynutia lehoty podľa bodu 3.1. tejto zmluvy.
- 5.5. Ak Predávajúci nezačne odstraňovať Kupujúcim oznámenú vadu včas, alebo ak Predávajúci neodstráni vadu včas, je Predávajúci povinný Kupujúcemu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Predávajúci pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 5.6. Predávajúci je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatať zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 5.7. Ak Kupujúci nezaplatí Predávajúcemu kúpnu cenu podľa bodu 4.3.1. tejto zmluvy, môže Predávajúci požadovať od Kupujúceho zaplatať zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej kúpnej ceny vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s platbou.

## **6. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 6.1. Kupujúci pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ musí mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 6.2. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Kupujúcim a Predávajúcim je povinný Predávajúci najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť Kupujúcemu zmenu subdodávateľa a údaje podľa odseku 6.3 tejto Kúpnej zmluvy o novom subdodávateľovi.
- 6.3. Predávajúci v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

## **7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1. Kupujúci je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 7.2. Oprávnená osoba na výkon kontroly/auditu v zmysle tohto bodu je osoba a/alebo orgán, ktorá je oprávnená vykonať kontrolu/audit Projektu v závislosti od typu kontroly/auditu, určená v Právnom rámci. Za Oprávnenú osobu je považovaná najmä:
  - a) Vykonávateľ,
  - b) Sprostredkovateľ,
  - c) NIKA,
  - d) Úrad vládneho auditu,
  - e) Ministerstvo financií SR,
  - f) Najvyšší kontrolný úrad SR,
  - g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - h) Protimonopolný úrad SR,
  - i) Európska komisia,

- j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
- l) Európsky dvor audítorov (EDA),
- m) Európska prokuratúra (EPPO),
- n) Úrad pre verejné obstarávanie.

a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právnym rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov.

- 7.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike.
- 7.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 7.5. Kupujúci má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s predávajúcim v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi kupujúcim a predávajúcim a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov alebo iných postupov.
- 7.6. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Kupujúcim
- 7.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 7.8. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých kupujúci obdrží dve vyhotovenia a predávajúci jedno vyhotovenie

**Za Predávajúceho:**

**AGRATECH, s.r.o.**

**Za Kupujúceho:**

**Obec Stráne pod Tatrami**

Vo Vranove nad Topľou, 17.02.2026

V Stráne pod Tatrami, dňa 19.02.2026